



Devis d'assurance emprunteur

Monsieur Roussel Pascal
Madame Roussel Veronique

Le 24/02/2017

Référence du devis : 506983722
SwissLife Assurance Des Emprunteurs

Dans le cadre de votre recherche d'assurance pour votre futur financement, nous avons sélectionné pour vous le contrat **SwissLife Assurance Des Emprunteurs**.

Les conditions générales de ce contrat proposent des garanties complètes et étendues pour vous apporter une protection de qualité à un prix maîtrisé et garanti.

Vous trouverez ci-après :

- ✓ Le rappel d'information concernant la ou les personnes à assurer.
- ✓ Le rappel d'information concernant le(s) financement(s) et les garanties.
- ✓ L'échéancier des cotisations pour chaque prêt et chaque personne à assurer.
- ✓ Les formalités médicales nécessaires.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute précision ou information complémentaire.

NOYON MICHEL
Conseiller : Michel NOYON
N° tél : 0235332384
Email : michel.noyon.ag@swisslife.fr
N° Orias : 07007001



PERSONNE(S) À ASSURER

ASSURE 1

Identité: **Monsieur ROUSSEL Pascal**

Né(e) le : 24/04/1962

Profession exacte : Pdg

Catégorie professionnelle : Chef d'entreprise

Fumeur : NON

Profession spécifique : Aucune profession spécifique

Déplacements professionnels : Moins de 20 000 kms par an

Travail manuel : NON

Profession à risque ou exposée : AUCUN

Pays de résidence : FRANCE

ASSURE 2

Identité: **Madame ROUSSEL Veronique**

Né(e) le : 14/07/1962

Profession exacte : Directrice

Catégorie professionnelle : Salarié cadre

Fumeur : NON

Profession spécifique : Aucune profession spécifique

Déplacements professionnels : Moins de 20 000 kms par an

Travail manuel : NON

Profession à risque ou exposée : AUCUN

Pays de résidence : FRANCE

CARACTÉRISTIQUE(S) DU (DES) FINANCEMENT(S)

| | Montant* | Type | Taux hors assurance | Durée (en mois) | Dont différé (en mois) | Montant des échéances ou des loyers |
|----------|----------------|---------------------|---------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Prêt n°1 | 1 300 000,00 € | Prêts amortissables | 1,20 % | 144 | 0 (Pas de différé) | 9 697,88 € |

(*) Pour un prêt, le montant correspond au capital emprunté et pour un crédit-bail, le montant correspond à la somme des loyers augmentée de la valeur résiduelle du bien.

GARANTIES ET OPTIONS SOUHAITÉES

| Assuré 1 | Date d'effet | Garanties essentielles | Garanties complémentaires | Quotité à assurer | Franchise | Périodicité des cotisations | Options |
|----------|--------------|---|---|-------------------|----------------|---|-------------------|
| Prêt n°1 | 01/04/2017 | DC (Type de règlement : Capital),PTIA (Type de règlement : Capital) | IPP (Type de règlement : Remboursement des échéances),IPT (Type de règlement : Capital),ITT (Type de règlement : Remboursement des échéances) | 100 % | ITT : 90 jours | Mensuelle (échéances suivant le capital restant dû) | Dos/Psy (Confort) |

Cette étude n'a pas de valeur contractuelle et n'engage pas l'Assureur.



SwissLife

| <u>Assuré 2</u> | Date d'effet | Garanties essentielles | Garanties complémentaires | Quotité à assurer | Franchise | Périodicité des cotisations | Options |
|-----------------|--------------|--|---|-------------------|----------------|---|-------------------|
| Prêt n°1 | 01/04/2017 | DC (Type de règlement : Capital), PTIA (Type de règlement : Capital) | IPP (Type de règlement : Remboursement des échéances), IPT (Type de règlement : Capital), ITT (Type de règlement : Remboursement des échéances) | 100 % | ITT : 90 jours | Mensuelle (échéances suivant le capital restant dû) | Dos/Psy (Confort) |

ASSURÉ 1 – ROUSSEL PASCAL : ÉCHÉANCIER DES COTISATIONS PRÊT 1

| Échéance | Capital restant dû* | Cotisations annuelles (échéances suivant le capital restant dû) | | | | | Cotisations mensuelles moyennes |
|---|---------------------|---|---|--------------------|--------------------|--------------|---------------------------------|
| | | DC / PTIA | Incapacité /Invalidité (options incluses) | Perte d'emploi | Total | Dont options | |
| Année 1 | 1 300 000,00 € | 2 492,71 € | 3 859,34 € | 0,00 € | 6 352,05 € | 1 197,72 € | 529,34 € |
| Année 2 | 1 198 669,38 € | 3 867,02 € | 5 907,60 € | 0,00 € | 9 774,62 € | 1 833,40 € | 814,55 € |
| Année 3 | 1 096 116,00 € | 3 888,44 € | 5 844,01 € | 0,00 € | 9 732,45 € | 1 813,67 € | 811,04 € |
| Année 4 | 992 325,19 € | 3 693,17 € | 5 356,75 € | 0,00 € | 9 049,92 € | 1 662,43 € | 754,16 € |
| Année 5 | 887 282,00 € | 3 457,14 € | 4 792,40 € | 0,00 € | 8 249,54 € | 1 487,30 € | 687,46 € |
| Année 6 | 780 971,44 € | 3 064,16 € | 4 095,52 € | 0,00 € | 7 159,68 € | 1 271,02 € | 596,64 € |
| Année 7 | 673 378,06 € | 2 313,87 € | 2 796,12 € | 0,00 € | 5 109,99 € | 867,76 € | 425,83 € |
| Année 8 | 564 486,44 € | 1 573,59 € | 1 621,33 € | 0,00 € | 3 194,92 € | 503,17 € | 266,24 € |
| Année 9 | 454 280,97 € | 1 154,07 € | 944,10 € | 0,00 € | 2 098,17 € | 293,00 € | 174,85 € |
| Année 10 | 342 745,63 € | 766,07 € | 457,77 € | 0,00 € | 1 223,84 € | 142,07 € | 101,99 € |
| Année 11 | 229 864,48 € | 378,37 € | 10,98 € | 0,00 € | 389,35 € | 3,41 € | 32,45 € |
| Année 12 | 115 621,33 € | 137,02 € | 0,00 € | 0,00 € | 137,02 € | 0,00 € | 11,42 € |
| Total sur durée du prêt | 26 785,63 € | 35 685,92 € | 0,00 € | 62 471,55 € | 11 074,95 € | | |
| Taux moyen annuel de l'assurance | | | | | 0,4005 % | | |
| TAEA (Taux Annuel Effectif de l'Assurance) | | | | | 0,7796 % | | |

*Pour déterminer le capital assuré sur chaque garantie, merci de multiplier le capital restant dû par la quotité choisie sur la garantie en question



SwissLife

ASSURÉ 2 – ROUSSEL VERONIQUE : ÉCHÉANCIER DES COTISATIONS PRÊT 1

| Échéance | Capital restant dû* | Cotisations annuelles (échéances suivant le capital restant dû) | | | | | Cotisations mensuelles moyennes |
|---|---------------------|---|---|--------------------|--------------------|--------------|---------------------------------|
| | | DC / PTIA | Incapacité /Invalidité (options incluses) | Perte d'emploi | Total | Dont options | |
| Année 1 | 1 300 000,00 € | 2 492,71 € | 3 859,34 € | 0,00 € | 6 352,05 € | 1 197,72 € | 529,34 € |
| Année 2 | 1 198 669,38 € | 3 867,02 € | 5 907,60 € | 0,00 € | 9 774,62 € | 1 833,40 € | 814,55 € |
| Année 3 | 1 096 116,00 € | 3 888,44 € | 5 844,01 € | 0,00 € | 9 732,45 € | 1 813,67 € | 811,04 € |
| Année 4 | 992 325,19 € | 3 693,17 € | 5 356,75 € | 0,00 € | 9 049,92 € | 1 662,43 € | 754,16 € |
| Année 5 | 887 282,00 € | 3 457,14 € | 4 792,40 € | 0,00 € | 8 249,54 € | 1 487,30 € | 687,46 € |
| Année 6 | 780 971,44 € | 3 064,16 € | 4 095,52 € | 0,00 € | 7 159,68 € | 1 271,02 € | 596,64 € |
| Année 7 | 673 378,06 € | 2 313,87 € | 2 796,12 € | 0,00 € | 5 109,99 € | 867,76 € | 425,83 € |
| Année 8 | 564 486,44 € | 1 573,59 € | 1 621,33 € | 0,00 € | 3 194,92 € | 503,17 € | 266,24 € |
| Année 9 | 454 280,97 € | 1 154,07 € | 944,10 € | 0,00 € | 2 098,17 € | 293,00 € | 174,85 € |
| Année 10 | 342 745,63 € | 766,07 € | 457,77 € | 0,00 € | 1 223,84 € | 142,07 € | 101,99 € |
| Année 11 | 229 864,48 € | 378,37 € | 43,95 € | 0,00 € | 422,32 € | 13,63 € | 35,19 € |
| Année 12 | 115 621,33 € | 137,02 € | 0,00 € | 0,00 € | 137,02 € | 0,00 € | 11,42 € |
| Total sur durée du prêt | 26 785,63 € | 35 718,89 € | 0,00 € | 62 504,52 € | 11 085,17 € | | |
| Taux moyen annuel de l'assurance | | | | | 0,4007 % | | |
| TAEA (Taux Annuel Effectif de l'Assurance) | | | | | 0,780 % | | |

*Pour déterminer le capital assuré sur chaque garantie, merci de multiplier le capital restant dû par la quotité choisie sur la garantie en question

Cette étude n'a pas de valeur contractuelle et n'engage pas l'Assureur.

Page 4 sur 6



ÉCHÉANCIER SYNTHÈSE DES COTISATIONS

| Echéance | Capital restant dû* | Cotisations annuelles | | | | |
|--------------------------------|---------------------|-----------------------|---|---------------------|--------------------|--------------|
| | | DC / PTIA | Incapacité /Invalidité (options incluses) | Perte d'emploi | Total | Dont options |
| Année 1 | 1 300 000,00 € | 4 985,42 € | 7 718,68 € | 0,00 € | 12 704,10 € | 2 395,44 € |
| Année 2 | 1 198 669,38 € | 7 734,04 € | 11 815,20 € | 0,00 € | 19 549,24 € | 3 666,80 € |
| Année 3 | 1 096 116,00 € | 7 776,88 € | 11 688,02 € | 0,00 € | 19 464,90 € | 3 627,34 € |
| Année 4 | 992 325,19 € | 7 386,34 € | 10 713,50 € | 0,00 € | 18 099,84 € | 3 324,86 € |
| Année 5 | 887 282,00 € | 6 914,28 € | 9 584,80 € | 0,00 € | 16 499,08 € | 2 974,60 € |
| Année 6 | 780 971,44 € | 6 128,32 € | 8 191,04 € | 0,00 € | 14 319,36 € | 2 542,04 € |
| Année 7 | 673 378,06 € | 4 627,74 € | 5 592,24 € | 0,00 € | 10 219,98 € | 1 735,52 € |
| Année 8 | 564 486,44 € | 3 147,18 € | 3 242,66 € | 0,00 € | 6 389,84 € | 1 006,34 € |
| Année 9 | 454 280,97 € | 2 308,14 € | 1 888,20 € | 0,00 € | 4 196,34 € | 586,00 € |
| Année 10 | 342 745,63 € | 1 532,14 € | 915,54 € | 0,00 € | 2 447,68 € | 284,14 € |
| Année 11 | 229 864,48 € | 756,74 € | 54,93 € | 0,00 € | 811,67 € | 17,04 € |
| Année 12 | 115 621,33 € | 274,04 € | 0,00 € | 0,00 € | 274,04 € | 0,00 € |
| Total sur durée du prêt | 53 571,26 € | 71 404,81 € | 0,00 € | 124 976,07 € | 22 160,12 € | |

*Pour déterminer le capital assuré sur chaque garantie, merci de multiplier le capital restant dû par la quotité choisie sur la garantie en question

Frais d'adhésion : 7 € par assuré prélevé avec la première cotisation.

Frais de dossier : 20 € (offerts en cas de signature électronique de la demande d'adhésion)

SYNTHÈSE

| | Assuré 1 | Assuré 2 | Synthèse tous assurés |
|--------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Prêt n°1 | 62 471,55 € taux annuel : 0,4005 % | 62 504,52 € taux annuel : 0,4007 % | 124 976,07 € |
| Total | 62 471,55 € | 62 504,52 € | 124 976,07 € |



SwissLife

FORMALITÉS NÉCESSAIRES

Assuré 1 ROUSSEL Pascal :

- Rapport Médical
- Examen Médical-Sang2: Glycémie, triglycérides, cholestérol total + fraction HDL, créatinine, ALAT, ASAT, GGT, sérologie VIH 1 et 2, Hémogramme (hémoglobine, hématocrite, numération globulaire et formule leucocytaire), Numération des plaquettes et CRP, sérologie de l'hépatite C de type Elisa et marqueurs de l'hépatite B (AgHBs, AcHBs, AcHbc)
- Examen Médical-Urines: analyse des urines effectuée par un laboratoire avec examen cytobactériologique (y compris numération des germes) + dosage pondéral de la cotinine urinaire
- Examen Médical-Cardio2: ECG au repos (tracé et compte rendu) + ECG à l'effort, sauf contre-indication, avec compte rendu (ergométrie avec mention de la fréquence maximale atteinte)

Assuré 2 ROUSSEL Veronique :

- Rapport Médical
- Examen Médical-Sang2: Glycémie, triglycérides, cholestérol total + fraction HDL, créatinine, ALAT, ASAT, GGT, sérologie VIH 1 et 2, Hémogramme (hémoglobine, hématocrite, numération globulaire et formule leucocytaire), Numération des plaquettes et CRP, sérologie de l'hépatite C de type Elisa et marqueurs de l'hépatite B (AgHBs, AcHBs, AcHbc)
- Examen Médical-Urines: analyse des urines effectuée par un laboratoire avec examen cytobactériologique (y compris numération des germes) + dosage pondéral de la cotinine urinaire
- Examen Médical-Cardio2: ECG au repos (tracé et compte rendu) + ECG à l'effort, sauf contre-indication, avec compte rendu (ergométrie avec mention de la fréquence maximale atteinte)