



Devis d'assurance emprunteur

Monsieur Roussel Pascal
Madame Roussel Veronique

Le 25/04/2017

Référence du devis : 507247426
SwissLife Assurance Des Emprunteurs

Dans le cadre de votre recherche d'assurance pour votre futur financement, nous avons sélectionné pour vous le contrat **SwissLife Assurance Des Emprunteurs**.

Les conditions générales de ce contrat proposent des garanties complètes et étendues pour vous apporter une protection de qualité à un prix maîtrisé et garanti.

Vous trouverez ci-après :

- ✓ Le rappel d'information concernant la ou les personnes à assurer.
- ✓ Le rappel d'information concernant le(s) financement(s) et les garanties.
- ✓ L'échéancier des cotisations pour chaque prêt et chaque personne à assurer.
- ✓ Les formalités médicales nécessaires.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute précision ou information complémentaire.

SLAR CLERES

Conseiller : Alexandra FACQUET BIVILLE

N° tél : 0235332384

Email : agence.montsaintaignan@swisslife.fr

N° Orias : 15005557



PERSONNE(S) À ASSURER

ASSURE 1

Identité: **Monsieur ROUSSEL Pascal**
Né(e) le : 24/04/1962
Profession exacte : Pdg
Catégorie professionnelle : Chef d'entreprise
Fumeur : NON
Profession spécifique : Aucune profession spécifique
Déplacements professionnels : Moins de 20 000 kms par an Travail manuel : NON
Profession à risque ou exposée : AUCUN
Pays de résidence : FRANCE

ASSURE 2

Identité: **Madame ROUSSEL Veronique**
Né(e) le : 14/07/1962
Profession exacte : Directrice
Catégorie professionnelle : Salarié cadre
Fumeur : NON
Profession spécifique : Aucune profession spécifique
Déplacements professionnels : Moins de 20 000 kms par an Travail manuel : NON
Profession à risque ou exposée : AUCUN
Pays de résidence : FRANCE

CARACTÉRISTIQUE(S) DU (DES) FINANCEMENT(S)

	Montant*	Type	Taux hors assurance	Durée (en mois)	Dont différé (en mois)	Montant des échéances ou des loyers
Prêt n°1	1 300 000,00 €	Prêts amortissables	1,20 %	144	0 (Pas de différé)	9 697,88 €

(*) Pour un prêt, le montant correspond au capital emprunté et pour un crédit-bail, le montant correspond à la somme des loyers augmentée de la valeur résiduelle du bien.

GARANTIES ET OPTIONS SOUHAITÉES

Assuré 1	Date d'effet	Garanties essentielles	Garanties complémentaires	Quotité à assurer	Franchise	Périodicité des cotisations	Options
Prêt n°1	10/05/2017	DC (Type de règlement : Capital),PTIA (Type de règlement : Capital)	IPP (Type de règlement : Remboursement des échéances),IPT (Type de règlement : Capital),ITT (Type de règlement : Remboursement des échéances)	50 %	ITT : 90 jours	Mensuelle (échéances suivant le capital restant dû)	Age de fin des garanties (Fin de garantie 70 ans)

Cette étude n'a pas de valeur contractuelle et n'engage pas l'Assureur.



SwissLife

<u>Assuré 2</u>	Date d'effet	Garanties essentielles	Garanties complémentaires	Quotité à assurer	Franchise	Périodicité des cotisations	Options
Prêt n°1	10/05/2017	DC (Type de règlement : Capital), PTIA (Type de règlement : Capital)	IPP (Type de règlement : Remboursement des échéances), IPT (Type de règlement : Capital), ITT (Type de règlement : Remboursement des échéances)	50 %	ITT : 90 jours	Mensuelle (échéances suivant le capital restant dû)	Age de fin des garanties (Fin de garantie 70 ans)

ASSURÉ 1 – ROUSSEL PASCAL : ÉCHÉANCIER DES COTISATIONS PRÊT 1

Échéance	Capital restant dû*	Cotisations annuelles (échéances suivant le capital restant dû)					Cotisations mensuelles moyennes
		DC / PTIA	Incapacité /Invalidité (options incluses)	Perte d'emploi	Total	Dont options	
Année 1	1 300 000,00 €	1 371,10 €	1 576,57 €	0,00 €	2 947,67 €	0,00 €	245,64 €
Année 2	1 198 669,38 €	2 126,11 €	2 479,76 €	0,00 €	4 605,87 €	0,00 €	383,82 €
Année 3	1 096 116,00 €	2 138,42 €	2 543,39 €	0,00 €	4 681,81 €	0,00 €	390,15 €
Année 4	992 325,19 €	2 031,51 €	2 438,72 €	0,00 €	4 470,23 €	0,00 €	372,52 €
Année 5	887 282,00 €	1 901,81 €	2 299,13 €	0,00 €	4 200,94 €	0,00 €	350,08 €
Année 6	780 971,44 €	1 685,03 €	2 052,11 €	0,00 €	3 737,14 €	0,00 €	311,43 €
Année 7	673 378,06 €	1 261,20 €	1 559,61 €	0,00 €	2 820,81 €	0,00 €	235,07 €
Année 8	564 486,44 €	849,79 €	1 078,88 €	0,00 €	1 928,67 €	0,00 €	160,72 €
Année 9	454 280,97 €	623,07 €	805,70 €	0,00 €	1 428,77 €	0,00 €	119,06 €
Année 10	342 745,63 €	413,73 €	545,23 €	0,00 €	958,96 €	0,00 €	79,91 €
Année 11	229 864,48 €	204,32 €	274,12 €	0,00 €	478,44 €	0,00 €	39,87 €
Année 12	115 621,33 €	73,99 €	92,51 €	0,00 €	166,50 €	0,00 €	13,87 €
Total sur durée du prêt	14 680,08 €	17 745,73 €	0,00 €	32 425,81 €	0,00 €		
Taux moyen annuel de l'assurance					0,4157 %		
TAEA (Taux Annuel Effectif de l'Assurance)					0,4026 %		

*Pour déterminer le capital assuré sur chaque garantie, merci de multiplier le capital restant dû par la quotité choisie sur la garantie en question



SwissLife

ASSURÉ 2 – ROUSSEL VERONIQUE : ÉCHÉANCIER DES COTISATIONS PRÊT 1

Échéance	Capital restant dû*	Cotisations annuelles (échéances suivant le capital restant dû)					Cotisations mensuelles moyennes
		DC / PTIA	Incapacité /Invalidité (options incluses)	Perte d'emploi	Total	Dont options	
Année 1	1 300 000,00 €	1 246,36 €	1 420,76 €	0,00 €	2 667,12 €	0,00 €	222,26 €
Année 2	1 198 669,38 €	1 933,52 €	2 223,27 €	0,00 €	4 156,79 €	0,00 €	346,40 €
Année 3	1 096 116,00 €	1 944,22 €	2 267,62 €	0,00 €	4 211,84 €	0,00 €	350,99 €
Année 4	992 325,19 €	1 846,59 €	2 196,28 €	0,00 €	4 042,87 €	0,00 €	336,91 €
Année 5	887 282,00 €	1 728,57 €	2 075,07 €	0,00 €	3 803,64 €	0,00 €	316,97 €
Année 6	780 971,44 €	1 532,07 €	1 852,15 €	0,00 €	3 384,22 €	0,00 €	282,02 €
Année 7	673 378,06 €	1 156,94 €	1 408,96 €	0,00 €	2 565,90 €	0,00 €	213,82 €
Année 8	564 486,44 €	786,79 €	972,95 €	0,00 €	1 759,74 €	0,00 €	146,64 €
Année 9	454 280,97 €	577,04 €	732,57 €	0,00 €	1 309,61 €	0,00 €	109,13 €
Année 10	342 745,63 €	383,03 €	495,32 €	0,00 €	878,35 €	0,00 €	73,20 €
Année 11	229 864,48 €	189,18 €	249,32 €	0,00 €	438,50 €	0,00 €	36,54 €
Année 12	115 621,33 €	68,51 €	91,92 €	0,00 €	160,43 €	0,00 €	13,37 €
Total sur durée du prêt	13 392,82 €	15 986,19 €	0,00 €	29 379,01 €	0,00 €		
Taux moyen annuel de l'assurance					0,3767 %		
TAEA (Taux Annuel Effectif de l'Assurance)					0,3648 %		

*Pour déterminer le capital assuré sur chaque garantie, merci de multiplier le capital restant dû par la quotité choisie sur la garantie en question

Cette étude n'a pas de valeur contractuelle et n'engage pas l'Assureur.



ÉCHÉANCIER SYNTHÈSE DES COTISATIONS

Echéance	Capital restant dû*	Cotisations annuelles				
		DC / PTIA	Incapacité /Invalidité (options incluses)	Perte d'emploi	Total	Dont options
Année 1	1 300 000,00 €	2 617,46 €	2 997,33 €	0,00 €	5 614,79 €	0,00 €
Année 2	1 198 669,38 €	4 059,63 €	4 703,03 €	0,00 €	8 762,66 €	0,00 €
Année 3	1 096 116,00 €	4 082,64 €	4 811,01 €	0,00 €	8 893,65 €	0,00 €
Année 4	992 325,19 €	3 878,10 €	4 635,00 €	0,00 €	8 513,10 €	0,00 €
Année 5	887 282,00 €	3 630,38 €	4 374,20 €	0,00 €	8 004,58 €	0,00 €
Année 6	780 971,44 €	3 217,10 €	3 904,26 €	0,00 €	7 121,36 €	0,00 €
Année 7	673 378,06 €	2 418,14 €	2 968,57 €	0,00 €	5 386,71 €	0,00 €
Année 8	564 486,44 €	1 636,58 €	2 051,83 €	0,00 €	3 688,41 €	0,00 €
Année 9	454 280,97 €	1 200,11 €	1 538,27 €	0,00 €	2 738,38 €	0,00 €
Année 10	342 745,63 €	796,76 €	1 040,55 €	0,00 €	1 837,31 €	0,00 €
Année 11	229 864,48 €	393,50 €	523,44 €	0,00 €	916,94 €	0,00 €
Année 12	115 621,33 €	142,50 €	184,43 €	0,00 €	326,93 €	0,00 €
Total sur durée du prêt	28 072,90 €	33 731,92 €	0,00 €	61 804,82 €	0,00 €	

*Pour déterminer le capital assuré sur chaque garantie, merci de multiplier le capital restant dû par la quotité choisie sur la garantie en question

Frais d'adhésion : 7 € par assuré prélevé avec la première cotisation.

Frais de dossier : 20 € (offerts en cas de signature électronique de la demande d'adhésion)

SYNTHÈSE

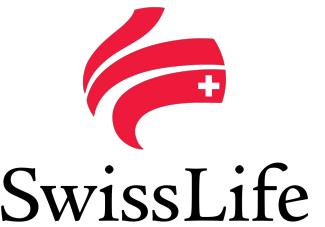
	Assuré 1	Assuré 2	Synthèse tous assurés
Prêt n°1	32 425,81 € taux annuel : 0,4157 %	29 379,01 € taux annuel : 0,3767 %	61 804,82 €
Total	32 425,81 €	29 379,01 €	61 804,82 €

FORMALITÉS NÉCESSAIRES

Assuré 1 ROUSSEL Pascal :

- Rapport Médical
- Examen Médical-Sang2: Glycémie, triglycérides, cholestérol total + fraction HDL, créatinine, ALAT, ASAT, GGT, sérologie VIH 1 et 2, Hémogramme (hémoglobine, hématocrite, numération globulaire et formule leucocytaire), Numération des plaquettes et CRP, sérologie de l'hépatite C de type Elisa et marqueurs de l'hépatite B (AgHBs, AcHBs, AcHbc)

Cette étude n'a pas de valeur contractuelle et n'engage pas l'Assureur.



Assuré 2 ROUSSEL Veronique :

- Rapport Médical
- Examen Médical-Sang2: Glycémie, triglycérides, cholestérol total + fraction HDL, créatinine, ALAT, ASAT, GGT, sérologie VIH 1 et 2, Hémogramme (hémoglobine, hématocrite, numération globulaire et formule leucocytaire), Numération des plaquettes et CRP, sérologie de l'hépatite C de type Elisa et marqueurs de l'hépatite B (AgHBs, AcHbs, AcHbc)