

CIC ROUEN ENTREPRISES
4 PLACE JACQUES LELIEUR
76000 ROUEN

Tableau d'amortissement prévisionnel

Concerne : ZETA
Référence : 1200000000465179 / 30027 16062 000201544 03
Edité le : 19/12/2016

PRET PROFESSIONNEL - IMMEUBLE A USAGE COMMERCIAL

Montant nominal : 1 300 000,00 EUR

Taux fixe : 1,20000 % l'an.

Durée d'amortissement : 144 mois

Objet : achat terrain et construction d'un batiment industriel

	Date échéance	Somme totale restant due	Montant intérêts	Montant assurance groupe prélevée par le prêteur *	Capital amorti	Echéance (assurance groupe prélevée par le prêteur incluse)
1	25/07/2017	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
2	25/08/2017	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
3	25/09/2017	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
4	25/10/2017	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
5	25/11/2017	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
6	25/12/2017	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
Total 2017			7 800,00	0,00	0,00	7 800,00
7	25/01/2018	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
8	25/02/2018	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
9	25/03/2018	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
10	25/04/2018	1 300 000,00	1 300,00	0,00	0,00	1 300,00
11	25/05/2018	1 300 000,00	1 300,00	0,00	8 397,88	9 697,88
12	25/06/2018	1 291 602,12	1 291,60	0,00	8 406,28	9 697,88
13	25/07/2018	1 283 195,84	1 283,20	0,00	8 414,68	9 697,88
14	25/08/2018	1 274 781,16	1 274,78	0,00	8 423,10	9 697,88
15	25/09/2018	1 266 358,06	1 266,36	0,00	8 431,52	9 697,88
16	25/10/2018	1 257 926,54	1 257,93	0,00	8 439,95	9 697,88
17	25/11/2018	1 249 486,59	1 249,49	0,00	8 448,39	9 697,88
18	25/12/2018	1 241 038,20	1 241,04	0,00	8 456,84	9 697,88
Total 2018			15 364,40	0,00	67 418,64	82 783,04
19	25/01/2019	1 232 581,36	1 232,58	0,00	8 465,30	9 697,88
20	25/02/2019	1 224 116,06	1 224,12	0,00	8 473,76	9 697,88
21	25/03/2019	1 215 642,30	1 215,64	0,00	8 482,24	9 697,88
22	25/04/2019	1 207 160,06	1 207,16	0,00	8 490,72	9 697,88
23	25/05/2019	1 198 669,34	1 198,67	0,00	8 499,21	9 697,88

	Date échéance	Somme totale restant due	Montant intérêts	Montant assurance groupe prélevée par le prêteur *	Capital amorti	Echéance (assurance groupe prélevée par le prêteur incluse)
24	25/06/2019	1 190 170,13	1 190,17	0,00	8 507,71	9 697,88
25	25/07/2019	1 181 662,42	1 181,66	0,00	8 516,22	9 697,88
26	25/08/2019	1 173 146,20	1 173,15	0,00	8 524,73	9 697,88
27	25/09/2019	1 164 621,47	1 164,62	0,00	8 533,26	9 697,88
28	25/10/2019	1 156 088,21	1 156,09	0,00	8 541,79	9 697,88
29	25/11/2019	1 147 546,42	1 147,55	0,00	8 550,33	9 697,88
30	25/12/2019	1 138 996,09	1 139,00	0,00	8 558,88	9 697,88
Total 2019			14 230,41	0,00	102 144,15	116 374,56
31	25/01/2020	1 130 437,21	1 130,44	0,00	8 567,44	9 697,88
32	25/02/2020	1 121 869,77	1 121,87	0,00	8 576,01	9 697,88
33	25/03/2020	1 113 293,76	1 113,29	0,00	8 584,59	9 697,88
34	25/04/2020	1 104 709,17	1 104,71	0,00	8 593,17	9 697,88
35	25/05/2020	1 096 116,00	1 096,12	0,00	8 601,76	9 697,88
36	25/06/2020	1 087 514,24	1 087,51	0,00	8 610,37	9 697,88
37	25/07/2020	1 078 903,87	1 078,90	0,00	8 618,98	9 697,88
38	25/08/2020	1 070 284,89	1 070,28	0,00	8 627,60	9 697,88
39	25/09/2020	1 061 657,29	1 061,66	0,00	8 636,22	9 697,88
40	25/10/2020	1 053 021,07	1 053,02	0,00	8 644,86	9 697,88
41	25/11/2020	1 044 376,21	1 044,38	0,00	8 653,50	9 697,88
42	25/12/2020	1 035 722,71	1 035,72	0,00	8 662,16	9 697,88
Total 2020			12 997,90	0,00	103 376,66	116 374,56
43	25/01/2021	1 027 060,55	1 027,06	0,00	8 670,82	9 697,88
44	25/02/2021	1 018 389,73	1 018,39	0,00	8 679,49	9 697,88
45	25/03/2021	1 009 710,24	1 009,71	0,00	8 688,17	9 697,88
46	25/04/2021	1 001 022,07	1 001,02	0,00	8 696,86	9 697,88
47	25/05/2021	992 325,21	992,33	0,00	8 705,55	9 697,88
48	25/06/2021	983 619,66	983,62	0,00	8 714,26	9 697,88
49	25/07/2021	974 905,40	974,91	0,00	8 722,97	9 697,88
50	25/08/2021	966 182,43	966,18	0,00	8 731,70	9 697,88
51	25/09/2021	957 450,73	957,45	0,00	8 740,43	9 697,88
52	25/10/2021	948 710,30	948,71	0,00	8 749,17	9 697,88
53	25/11/2021	939 961,13	939,96	0,00	8 757,92	9 697,88
54	25/12/2021	931 203,21	931,20	0,00	8 766,68	9 697,88
Total 2021			11 750,54	0,00	104 624,02	116 374,56
55	25/01/2022	922 436,53	922,44	0,00	8 775,44	9 697,88
56	25/02/2022	913 661,09	913,66	0,00	8 784,22	9 697,88
57	25/03/2022	904 876,87	904,88	0,00	8 793,00	9 697,88
58	25/04/2022	896 083,87	896,08	0,00	8 801,80	9 697,88
59	25/05/2022	887 282,07	887,28	0,00	8 810,60	9 697,88
60	25/06/2022	878 471,47	878,47	0,00	8 819,41	9 697,88
61	25/07/2022	869 652,06	869,65	0,00	8 828,23	9 697,88

62	25/08/2022	860 823,83	860,82	0,00	8 837,06	9 697,88
----	------------	------------	--------	------	----------	----------

	Date échéance	Somme totale restant due	Montant intérêts	Montant assurance groupe prélevée par le prêteur *	Capital amorti	Echéance (assurance groupe prélevée par le prêteur incluse)
63	25/09/2022	851 986,77	851,99	0,00	8 845,89	9 697,88
64	25/10/2022	843 140,88	843,14	0,00	8 854,74	9 697,88
65	25/11/2022	834 286,14	834,29	0,00	8 863,59	9 697,88
66	25/12/2022	825 422,55	825,42	0,00	8 872,46	9 697,88
Total 2022			10 488,12	0,00	105 886,44	116 374,56
67	25/01/2023	816 550,09	816,55	0,00	8 881,33	9 697,88
68	25/02/2023	807 668,76	807,67	0,00	8 890,21	9 697,88
69	25/03/2023	798 778,55	798,78	0,00	8 899,10	9 697,88
70	25/04/2023	789 879,45	789,88	0,00	8 908,00	9 697,88
71	25/05/2023	780 971,45	780,97	0,00	8 916,91	9 697,88
72	25/06/2023	772 054,54	772,05	0,00	8 925,83	9 697,88
73	25/07/2023	763 128,71	763,13	0,00	8 934,75	9 697,88
74	25/08/2023	754 193,96	754,19	0,00	8 943,69	9 697,88
75	25/09/2023	745 250,27	745,25	0,00	8 952,63	9 697,88
76	25/10/2023	736 297,64	736,30	0,00	8 961,58	9 697,88
77	25/11/2023	727 336,06	727,34	0,00	8 970,54	9 697,88
78	25/12/2023	718 365,52	718,37	0,00	8 979,51	9 697,88
Total 2023			9 210,48	0,00	107 164,08	116 374,56
79	25/01/2024	709 386,01	709,39	0,00	8 988,49	9 697,88
80	25/02/2024	700 397,52	700,40	0,00	8 997,48	9 697,88
81	25/03/2024	691 400,04	691,40	0,00	9 006,48	9 697,88
82	25/04/2024	682 393,56	682,39	0,00	9 015,49	9 697,88
83	25/05/2024	673 378,07	673,38	0,00	9 024,50	9 697,88
84	25/06/2024	664 353,57	664,35	0,00	9 033,53	9 697,88
85	25/07/2024	655 320,04	655,32	0,00	9 042,56	9 697,88
86	25/08/2024	646 277,48	646,28	0,00	9 051,60	9 697,88
87	25/09/2024	637 225,88	637,23	0,00	9 060,65	9 697,88
88	25/10/2024	628 165,23	628,17	0,00	9 069,71	9 697,88
89	25/11/2024	619 095,52	619,10	0,00	9 078,78	9 697,88
90	25/12/2024	610 016,74	610,02	0,00	9 087,86	9 697,88
Total 2024			7 917,43	0,00	108 457,13	116 374,56
91	25/01/2025	600 928,88	600,93	0,00	9 096,95	9 697,88
92	25/02/2025	591 831,93	591,83	0,00	9 106,05	9 697,88
93	25/03/2025	582 725,88	582,73	0,00	9 115,15	9 697,88
94	25/04/2025	573 610,73	573,61	0,00	9 124,27	9 697,88
95	25/05/2025	564 486,46	564,49	0,00	9 133,39	9 697,88
96	25/06/2025	555 353,07	555,35	0,00	9 142,53	9 697,88
97	25/07/2025	546 210,54	546,21	0,00	9 151,67	9 697,88
98	25/08/2025	537 058,87	537,06	0,00	9 160,82	9 697,88
99	25/09/2025	527 898,05	527,90	0,00	9 169,98	9 697,88
100	25/10/2025	518 728,07	518,73	0,00	9 179,15	9 697,88

101	25/11/2025	509 548,92	509,55	0,00	9 188,33	9 697,88
-----	------------	------------	--------	------	----------	----------

	Date échéance	Somme totale restant due	Montant intérêts	Montant assurance groupe prélevée par le prêteur *	Capital amorti	Echéance (assurance groupe prélevée par le prêteur incluse)
102	25/12/2025	500 360,59	500,36	0,00	9 197,52	9 697,88
Total 2025			6 608,75	0,00	109 765,81	116 374,56
103	25/01/2026	491 163,07	491,16	0,00	9 206,72	9 697,88
104	25/02/2026	481 956,35	481,96	0,00	9 215,92	9 697,88
105	25/03/2026	472 740,43	472,74	0,00	9 225,14	9 697,88
106	25/04/2026	463 515,29	463,52	0,00	9 234,36	9 697,88
107	25/05/2026	454 280,93	454,28	0,00	9 243,60	9 697,88
108	25/06/2026	445 037,33	445,04	0,00	9 252,84	9 697,88
109	25/07/2026	435 784,49	435,78	0,00	9 262,10	9 697,88
110	25/08/2026	426 522,39	426,52	0,00	9 271,36	9 697,88
111	25/09/2026	417 251,03	417,25	0,00	9 280,63	9 697,88
112	25/10/2026	407 970,40	407,97	0,00	9 289,91	9 697,88
113	25/11/2026	398 680,49	398,68	0,00	9 299,20	9 697,88
114	25/12/2026	389 381,29	389,38	0,00	9 308,50	9 697,88
Total 2026			5 284,28	0,00	111 090,28	116 374,56
115	25/01/2027	380 072,79	380,07	0,00	9 317,81	9 697,88
116	25/02/2027	370 754,98	370,75	0,00	9 327,13	9 697,88
117	25/03/2027	361 427,85	361,43	0,00	9 336,45	9 697,88
118	25/04/2027	352 091,40	352,09	0,00	9 345,79	9 697,88
119	25/05/2027	342 745,61	342,75	0,00	9 355,13	9 697,88
120	25/06/2027	333 390,48	333,39	0,00	9 364,49	9 697,88
121	25/07/2027	324 025,99	324,03	0,00	9 373,85	9 697,88
122	25/08/2027	314 652,14	314,65	0,00	9 383,23	9 697,88
123	25/09/2027	305 268,91	305,27	0,00	9 392,61	9 697,88
124	25/10/2027	295 876,30	295,88	0,00	9 402,00	9 697,88
125	25/11/2027	286 474,30	286,47	0,00	9 411,41	9 697,88
126	25/12/2027	277 062,89	277,06	0,00	9 420,82	9 697,88
Total 2027			3 943,84	0,00	112 430,72	116 374,56
127	25/01/2028	267 642,07	267,64	0,00	9 430,24	9 697,88
128	25/02/2028	258 211,83	258,21	0,00	9 439,67	9 697,88
129	25/03/2028	248 772,16	248,77	0,00	9 449,11	9 697,88
130	25/04/2028	239 323,05	239,32	0,00	9 458,56	9 697,88
131	25/05/2028	229 864,49	229,86	0,00	9 468,02	9 697,88
132	25/06/2028	220 396,47	220,40	0,00	9 477,48	9 697,88
133	25/07/2028	210 918,99	210,92	0,00	9 486,96	9 697,88
134	25/08/2028	201 432,03	201,43	0,00	9 496,45	9 697,88
135	25/09/2028	191 935,58	191,94	0,00	9 505,94	9 697,88
136	25/10/2028	182 429,64	182,43	0,00	9 515,45	9 697,88
137	25/11/2028	172 914,19	172,91	0,00	9 524,97	9 697,88
138	25/12/2028	163 389,22	163,39	0,00	9 534,49	9 697,88
Total 2028			2 587,22	0,00	113 787,34	116 374,56

139	25/01/2029	153 854,73	153,85	0,00	9 544,03	9 697,88
-----	------------	------------	--------	------	----------	----------

	Date échéance	Somme totale restant due	Montant intérêts	Montant assurance groupe prélevée par le prêteur *	Capital amorti	Echéance (assurance groupe prélevée par le prêteur incluse)
140	25/02/2029	144 310,70	144,31	0,00	9 553,57	9 697,88
141	25/03/2029	134 757,13	134,76	0,00	9 563,12	9 697,88
142	25/04/2029	125 194,01	125,19	0,00	9 572,69	9 697,88
143	25/05/2029	115 621,32	115,62	0,00	9 582,26	9 697,88
144	25/06/2029	106 039,06	106,04	0,00	9 591,84	9 697,88
145	25/07/2029	96 447,22	96,45	0,00	9 601,43	9 697,88
146	25/08/2029	86 845,79	86,85	0,00	9 611,03	9 697,88
147	25/09/2029	77 234,76	77,23	0,00	9 620,65	9 697,88
148	25/10/2029	67 614,11	67,61	0,00	9 630,27	9 697,88
149	25/11/2029	57 983,84	57,98	0,00	9 639,90	9 697,88
150	25/12/2029	48 343,94	48,34	0,00	9 649,54	9 697,88
Total 2029			1 214,23	0,00	115 160,33	116 374,56
151	25/01/2030	38 694,40	38,69	0,00	9 659,19	9 697,88
152	25/02/2030	29 035,21	29,04	0,00	9 668,84	9 697,88
153	25/03/2030	19 366,37	19,37	0,00	9 678,51	9 697,88
154	25/04/2030	9 687,86	9,69	0,00	9 687,86	9 697,55
Total 2030			96,79	0,00	38 694,40	38 791,19
Total général			109 494,39		1 300 000,00	1 409 494,39

*Dans le cas où l'assurance groupe n'est pas prélevée par le prêteur, l'échéancier de prélèvement des cotisations sera communiqué par l'assureur.

La convention AERAS est destinée à faciliter l'accès à l'assurance et à l'emprunt des personnes présentant un risque de santé aggravé.

Si vous souhaitez plus d'information vous pouvez en parler à votre chargé de clientèle ou téléphoner au n° 0 820 377 377 (service 0,12 €/min + prix appel).