

21.09.2018
ENSEMBLE
RESERVES
NON ECHÉEES

ZETA SAS
36 Rue de la Forge Féret - BP 90
76520 BOOS
RCS Rouen 823 169 586 - APE : 6820B
Tel : 02 35 60 57 24

Zeta
36 rue de la Forge Féret
76520 Boos

Petit-Quevilly, le 21 septembre 2018

Suivant le tableau d'échéancier ci-dessous :

Prix de vente total VEFA : 1 611 000 HT
Avenant : 35 708 € HT

Avancement à 100 % des travaux
mentionnés dans l'avenant, soit : 3 570,80 € HT

TVA à 20 %	714,16 €
Montant TTC	4 284,96 €

Stade d'avancement des travaux	Pourcentage à chaque stade	Pourcentage cumulé
Avenant	90 %	90 %
Achèvement des travaux mentionnés dans l'avenant	10 %	100 %

TVA intracommunautaire : FR12529224628

Conformément au décret du 2 octobre 2012 & à la loi n°2012-387 du 22 mars 2012, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de retard de 40 € pour le recouvrement des créances de retard.

Mode de règlement : chèque ou virement

Date de règlement : à réception de facture

Christian DENIS
Co-Gérant

Christian GIRAUD
Co-Gérant

Sébastien MORISSEAU
Co-Gérant

SARL Cap Terrain
Rue de la Pépinière
76190 Sainte Marie des Champs
Mail : capterrain@orange.fr
SIRET : 529 224 628 00014 – APE : 6810Z

Siège social : Rue de la Pépinière – 76190 Sainte Marie des Champs
Adresse postale : 29 rue Léon Maletra – 76140 Le Petit Quevilly

Société à Responsabilité Limitée au capital de 42 000 € - Siret : 52922462800014
APE 6810 Z - RCS Rouen 529 224 628

21.09.2018
ENSEMBLE
RESERVES
NM LEVEES



auditech
INNOVATIONS

36, Rue de la Forge Féret
BP 90 - 76520 BOOS Cedex
Tél. : 33 (0)2 35 60 57 24
Fax : 33 (0)2 32 08 42 83
Siret : 447 951 872 00046

Suivant le tableau d'échéancier ci-dessous :

Prix du marché d'aménagement intérieur : 300 000 € HT

Avancement du chantier à 100 %, soit :

- Remise des clés	: 30 000,00 € HT
TVA à 20 %	6 000,00 €
Montant TTC	36 000,00 €

Stade d'avancement des travaux	Pourcentage à chaque stade	Pourcentage cumulé
Signature du concomitamment avec la signature du contrat VEFA Cap Terrain/Zeta	20 %	20 %
Achèvement des menuiseries intérieures	35 %	55 %
Achèvement des courants faibles	25 %	80 %
OPR	10 %	90 %
Remise des clés	10 %	100 %

TVA intracommunautaire : FR12529224628

Conformément au décret du 2 octobre 2012 & à la loi n°2012-387 du 22 mars 2012, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de retard de 40 € pour le recouvrement des créances de retard.

Mode de règlement : chèque ou virement
Date de règlement : à réception de facture

Christian DENIS
Co-Gérant

Christian GIRAUD
Co-Gérant

SARL Cap Terrain
Rue de la Pépinière
76190 Sainte Marie des Champs
Mail : capterrain@orange.fr
SIRET : 529 224 628 00014 – APE : 6810Z

Sebastien MORISSEAU
Co-Gérant

Siège social : Rue de la Pépinière – 76190 Sainte Marie des Champs
Adresse postale : 5 boulevard du 11 Novembre – 76140 Le Petit Quevilly

Dépôt 01/07
ENSEMBLE
RESERVES
N° N LEVEES

Zeta
ZETA SAS 36 rue de la Forge Féret
36 Rue de la Forge Féret - BP 90
76520 Boos
RCS Rouen 823 169 586 - APE : 6820B
Tel : 02 35 60 57 24 Petit-Quevilly, le 25 juillet 2018

Suivant le tableau d'échéancier ci-dessous :

Prix de vente total 1 611 000 € HT

Levée des réserves :	80 550,00 € HT
TVA à 20 %	16 110,00 €
Montant TTC	96 660,00 €

Stade d'avancement des travaux	Pourcentage à chaque stade	Pourcentage cumulé
Signature du contrat préliminaire	5 %	5 %
Signature de l'acte authentique	25 %	30 %
Achèvement des fondations	30 %	60 %
Achèvement de la charpente	10 %	70 %
Immeuble hors d'eau	20 %	90 %
OPR VEFA	5 %	95 %
Levée des réserves (procès-verbal de livraison) VEFA Liste des réserves stipulée au PV de réception VEFA	5 %	100 %

TVA intracommunautaire : FR12529224628

Conformément au décret du 2 octobre 2012 & à la loi n°2012-387 du 22 mars 2012, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de retard de 40 € pour le recouvrement des créances de retard.

Mode de règlement : chèque ou virement
Date de règlement : à réception de facture

SARL Cap Terrain
Rue de la Pépinière
76190 Sainte Marie des Champs
Mail : capterrain@orange.fr
SIRET : 529 224 628 00014 – APE : 6810Z

Christian DENIS
Co-Gérant

Christian GIRAUD
Co-Gérant

Sébastien MORISSEAU
Co-Gérant

Siège social : Rue de la Pépinière – 76190 Sainte Marie des Champs
Adresse postale : 5 boulevard du 11 Novembre – 76140 Le Petit Quevilly